4447

04258

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

G 921695

Certified that the Document is Admitted to Registration the Signature Sheet and the Endrosements Attached with this Documents are the Part of this Document.

A.D.S.R. Durgapur
Burdwan

23 MAY 2013

-ঃ সাফ বিক্রয় কোবালা ঃ-

কোবালা মূল্য-৩,৯৩৭৫০ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা

থানা - দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ

শ্রেনী বাইদ, জমির পরিমান ৬.২৫ শতক

বাজার মূল্য ৩,৯৩৭৫০ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা

Scanned with CamScanner

Sl. No. 4293 Dt. 20/5/2013 Rupees 1000/-
M/s.Sri/Smt. Nilai Ch. Saha Adv
Address Alipore J.S. Court
P. S. K-27
Vendor SKD

Santosh Kr. Dey
ALIPUR POLICE COURT
Kolkata - 27

সাবিত্রী মন্ডল
1645

সাবিত্রী মন্ডল
1646

প্রতিমা মন্ডল
1647

1648

শ্যামল মন্ডল

Dipen Kr. Paul
S/O D. Dayamoy Paul
Gopalmath (J.B. Plot)
Durgapur-17
Burdwan

Additional District Sub-Registrar, Durgapur, Dist.- Burdwan

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

22 MAY 2013

Scanned with CamScanner

<u>প্রথমপক্ষ গ্রহীতা</u> ঃ "টাইমস্ বানিজ্য প্রাইভেট লিমিটেড", ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন অনুসারে রেজিষ্ট্রীকৃত যাহার রেজিষ্ট্রার্ড অফিস ২ নং যোগেন্দ্র কবিরাজ রো, থার্ড ফ্লোর, কলিকাতা - ৭০০০০৭-ইহার অথোরাইজড সিগনেটরী এণ্ড ডাইরেক্টর - মিঃ সন্দিপ সাহু পিতা- শ্রী গোপাল প্রসাদ সাহু, সাং - সুশীলা নিকেতন, রেডিয়াম রোড, রাঁচী, ৮৩৪০০১, ঝাড়খণ্ড, পি.এ.এন. নং এ. এ. ডি. সি. টি ১৫০০এ।

<u>দ্বিতীয়পক্ষ দাতা দাত্রীগণ</u> ঃ

(১) শ্রীমত্যা নির্মলা পাল, স্বামী - স্বর্গীয় মদন পাল, পেশা - গৃহকার্য্য, পি.এ.এন. নং ফর্ম্ম ৬০ দাখিল,

(২) শ্রী তপন পাল পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং ফর্ম্ম ৬০ দাখিল,

(৩) শ্রী স্বপন পাল পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং ফর্ম্ম ৬০ দাখিল,

(৪) শ্রী গোপাল পাল পেশা - কৃষিকার্য্য, পি.এ.এন. নং বি.এল.টি.পি.পি-৩৫০১ কে

(৫) শ্রী কার্ত্তিক পাল পেশা - ব্যবসা, পি.এ.এন. নং বি.এল.টি.পি.পি৩৬১২

(৬) শ্রী সূর্য্য পাল পেশা - ব্যবসা, পি.এ.এন. নং বিএলটিপিপি-৩৬৬১ এ

২ নং হইতে ৬ নং পিতা - স্বর্গীয় মদন পাল, সকলের সাকিম - গোপালমাঠ, জঙ্গুরবাঁধ প্লট, দুর্গাপুর, পোঃ- দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান।

(৭) শ্রীমতী শুভা ঘোষ স্বামী- শ্রী শম্ভুনাথ ঘোষ, বয়স

1649

Kartiek PAL

1650

Surya Pal

1651

সুকুমার ঘোষ
পি:- ধীরেন্দ্রকুমার ঘোষ

1652

নির্মলা পাল
পি:- দিলীপ পাল

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Dist.-Burdwan

1653

Swapan Pal

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

22 MAY 2013

দিলীপ পাল
পিতা: মৃত্যুঞ্জয় পাল
[illegible]
দুর্গাপুর

Scanned with CamScanner

৪৮, বৎসর, পেশা - গৃহকার্য্য, সাকিম - গারুই, আসানসোল, জেলা - বর্ধমান, পি. এ. এন. নং- [illegible],

(৮) শ্রীমতী প্রতিমা মন্ডল স্বামী- শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ মন্ডল, বয়স ৪৯, বৎসর, পেশা - গৃহকার্য্য, সাকিম - গারুই, আসানসোল, জেলা - বর্ধমান, পি. এ. এন. নং- [illegible],

(৯) শ্রীমতী সাবিত্রী মন্ডল স্বামী- শ্রী নারুগোপাল মন্ডল, বয়স ৩৯, বৎসর, পেশা - গৃহকার্য্য, সাকিম - নিয়ামতপুর, আসানসোল, জেলা - বর্ধমান, পি. এ. এন. নং- [illegible],

সকলের জাতিয়তা -হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের শ্রেনী বাইদ জমি জমা মায় দরবস্তু যাবতীয় হক হকুক সমেত নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জেলা - বর্ধমান, থানা - দুর্গাপুর, মহকুমা - দুর্গাপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ, জে. এল. নং ৫৪, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে জেলা কালেক্টর বাহাদুর বর্ধমান অধিনস্থ রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের খতিয়ান নং ১৯৮ (এক শত আটানব্বই) অন্তর্গত আর. এস. দাগ নং ৪৩৩ (চার শত তেত্রিশ) মোট ২৫ (পঁচিশ) শতক বাইদ জমির তদান্তিন মালিক ছিলেন গোপালমাঠ নিবাসি হরিপদ পাল, পিতা - স্বর্গীয় গোবিন্দ পাল (অধুনা মৃত)।

Scanned with CamScanner

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Dist.- Burdwan

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

22 MAY 2013

Scanned with CamScanner

এখানে প্রকাশ থাকে যে, উক্ত হরিপদ পাল অধুনা মৃত তাহার জীবদ্দশায় বিগত ইংরাজী ২/৫/১৯৭৩ তারিখে সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের মাধ্যমে দুবড়ুচুরিয়া থানা অন্ডাল নিবাসী শ্রী সহদেব মন্ডল মহাশয় দিগরের নিকট হইতে তদানিন্তন বাজার পণ মূল্যে উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া তাহার খাস খোলসা দখল বুঝাইয়া লয়েন। উক্ত বিক্রয় কোবালা দলিলটি জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রার রানীগঞ্জ, দুর্গাপুর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ১৭ এবং ২৪২ নং পৃষ্ঠা হইতে ২৪৪ পৃষ্ঠায় নকলকৃত ১৯৭৩ সালে ১৭৩১ নং দলিল রূপে লিপিবদ্ধ আছে।

এখানে প্রকাশ থাকে যে উক্ত হরিপদ পাল অধুনা মৃত উক্ত বিক্রয় কোবালা দলিলের মাধ্যমে উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের নিরাংশে খাসে চাষাবাদের মাধ্যমে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন তিনি উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন হস্তান্তর যোগ্য দলিলাদি বা উইলাদি অথবা সেটেলেমেন্ট দলিল না করিয়া তাহার চারপুত্র যথাক্রমে (১) নারায়ন চন্দ্র পাল, (অধুনা মৃত) (২) মদন পাল, (অধুনা মৃত) (৩) বাসুদেব পাল (অধুনা মৃত) এবং (৪) শ্রী লক্ষীনারায়ণ পালকে তাহার উত্তরাধিকারী রাখিয়া পরলোক গমন করেন এবং তাহার মৃত্যুর পর উক্ত উত্তরাধিকারীগণ হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত ২৫ পঁচিশ শতক সম্পত্তি সম্পূর্ণ স্বত্ব ও অধিকার তাহার উত্তরাধিকারীগনের উপর তুল্যাংশে বর্তাইল এবং উক্ত উত্তরাধিকারীগণ তাহারা প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তির অবিভক্ত ১/৪ অংশ করিয়া অর্থাৎ ৬.২৫ শতক সম্পত্তির মালিক হয়েন।

Scanned with CamScanner

এখানে আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত মদন পাল, পিতা - মৃত হরিপদ পাল, অধুনা মৃত উক্ত অবিভক্ত ১/৪ অংশ সম্পত্তি পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের নিরাংশে যৌথভাবে খাসে চাষ আবাদ করিতে থাকাকালীন তাহার জীবদ্দশায় প্রাপ্ত উক্ত ১/৪ অংশ সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন হস্তান্তরযোগ্য দলিলাদি বা উইলাদি অথবা কোন সেটেলমেন্ট দলিল না করিয়া তাহার পত্নী শ্রীমত্যা নির্মলা পাল অত্র কোবালা দাত্রী নং ১, এবং পাঁচ পুত্র যথাক্রমে (১) শ্রী তপন পাল অত্র কোবালা দাতা নং ২, (২) শ্রী স্বপন পাল, অত্র কোবালা দাতা নং ৩, (৩) শ্রী গোপাল পাল, অত্র কোবালা দাতা নং ৪, (৪) শ্রী কার্ত্তিকপাল, অত্র কোবালা দাতা নং ৫, (৫) শ্রী সূর্য্য পাল, অত্র কোবালা দাতা নং ৬ এবং তিন কন্যা যথাক্রমে (১) শ্রীমতী শুভা ঘোষ, অত্র কোবালা দাত্রী নং ৭, (২) শ্রীমতী প্রতিমা মন্ডল, অত্র কোবালা দাত্রী নং ৮, (৩) শ্রীমতী সাবিত্রী মন্ডল, অত্র কোবালা দাত্রী নং ৯কে রাখিয়া বিগত ইংরাজী ১৯৮৯ তারিখে পরলোক গমন করেন।

অতঃপর উক্ত উত্তরাধিকারীগণ তাহাদের স্বামী ও পিতা উক্ত মদন পালের পৈতৃক সূত্রে প্রাপ্ত ১/৪ অংশ সম্পত্তি অর্থাৎ ৬ ২/৫ শতক বাইদ জমির স্বত্ব ও অধিকার হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত ওয়ারিশানগনের উপর তুল্যাংশে বর্তাইল। এবং উক্ত ওয়ারিশানগণ উক্ত ১/৪ অংশ সম্পত্তি প্রত্যেকে তুল্যংশে ১/৩৬ (একের ছত্রিশ) অংশ করিয়া প্রাপ্ত হন।

Scanned with CamScanner

এখানে আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত উত্তরাধিকারীগণ উক্ত সম্পত্তি স্বামীর ও পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া এবং অন্যের নিরাংশে খাসে অদ্যাবধি চাষ আবাদ ও ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

এখানে আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত গোপাল মাঠ মৌজায় অবস্থিত আর. এস. ৪৩৩ (চার শত তেত্রিশ) নং দাগে মোট ২৫ (পঁচিশ) শতক বাইদ জমির মধ্যে আমাদের অর্থাৎ অত্র ১ হইতে ৯ নং কোবালা দাতা-দাত্রীগনের পৈতৃক ও স্বামীর ওয়ারিশান সূত্রে ১/৪ অংশ সম্পত্তি অর্থাৎ ৬.২৫ শতক বাইদ জমি অদ্যাবধি ভোগ দখলে নিয়ত থাকায় আমাদের প্রত্যেকের সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের উত্তম ও অপাজেয় বৈধ ক্ষমতার অধিকারী হইয়াছেন।

বর্তমানে আমরা অত্র দ্বিতীয়পক্ষ কোবালা দাতা-দাত্রীগন আরো উন্নত মানের কৃষি জমি খরিদ করিবার মানসে এবং আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে আমাদের নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের পৈতৃক ও স্বামীর ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত স্বত্ব দখলীয় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত বাইদ জমি মং - ৩,৯৩,৭৫০৲ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকায় বিক্রয়ের সহরৎ করিলে আপনি অত্র কোবালা দলিলের প্রথমপক্ষ তাহা অবগত হইয়া সম্পত্তি দেখিয়া, বাজার যাচাই করিয়া বাজার সর্ব্বোচ্চ উক্ত নির্দ্ধারিত মূল্যে খরিদ করিতে রাজী হইয়া আমাদের নিকট প্রকাশ ও প্রস্তাব করিলে আমরা অত্র কোবালা দলিলের দাতা-দাত্রীগণ উক্ত প্রস্তাবে ও প্রস্তাবিত মূল্যে রাজী হইয়া পণের সর্ব সাকুল্য ৩,৯৩,৭৫০৲ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার

সাত শত পঞ্চাশ) টাকা মধ্যে আমরা ১ হইতে ৯ নং কোবালা দাতা-দাত্রীগণ মোট পনের ৩,৯৩,৭৫০ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা নগদে বুঝিয়া পাইয়া এবং গ্রহন করিয়া নিম্ন সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র প্রথম পক্ষ গ্রহীতার নাম বরাবর অত্র কোবালা দলিল যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যেঃ-

উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত জমি জমাতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, দখল অধিকার হক হকুক বিদ্যমান ছিল বা আছে তৎসমুদয় আমাদিগ হইতে লোপ ও রহিত হইয়া আপনার খরিদা স্বত্বে বর্ত্তিল ও অর্পিল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া জেলা কালেকটারী বর্ধমান, দুর্গাপুর ও স্থানীয় বি. এল. এন্ড এল. আর. অফিসে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদিচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কস্মিনকালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র বিক্রিত জমিজমা যাহা নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত বা তাহার কোন অংশ আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক,

বায়না, প্রজাবিলি চার্জ সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে আমরা ব্যতীত আমাদের অপর কোন শরিক, দাবীদার বা অংশীদার নাই বা উহাতে কোন মামলা মোকর্দ্দমা দায়ের বা চলতি নাই বা উহা দেবোত্তর বা পীরোত্তর ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা ইতিপূর্বে বিক্রয়ের নিমিত্ত অপর কাহারও সহিত লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ নাই বা উহা ল্যাণ্ড এ্যাকুইজিশান বা কোন পাবলিক বডি কর্ত্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান নহে বা উহাতে কোন ভাগচাষী বা বর্গাদার নাই উহাতে কোন লিয়েন চার্জ নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি আপনার অনুকূলে খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে অত্র কোবালা দলিলে কোনপ্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তজ্জন্য যে কোনপ্রকার সংশোধনী বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিবার প্রয়োজন হইলে তাহাও আমরা বিনা পনে ও বেওজরে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনার খরচায় আপনার তলবমত আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইন আমলে আসিব অধিকন্তু আমাদের প্রকাশিত ও স্বত্ব দখলের

Scanned with CamScanner

হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত আপনার খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পনের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় খরচ ও ক্ষতিপূরণ সহ আপনাকে এককালিন ফেরত দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় শর্তে বাধ্য থাকিয়া পনের সমুদয় মং ৩,৯৩,৭৫০্ (তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ) টাকা নগদে আপনার নিকট হইতে নিম্ন জায়মত এককালিন নিম্ন লিখিত সাক্ষীগনের সম্মুখে গ্রহণ করিয়া অত্র সাফ বিক্রয়ের কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিলাম।

ইতি বাংলা সন ১৪২০ সালের ৭ই জ্যৈষ্ঠ

মোতাবেক ইংরজী সন ২০১৩ সালের ২২শে মে।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ও তাহার চৌহদ্দি

জেলা - বর্ধমান, থানা - দুর্গাপুর, মহকুমা - দুর্গাপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ, জে. এল. নং ৫৪, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে জেলা কালেক্টর বাহাদুর বর্ধমান অধিনস্থ রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের খতিয়ান নং ১৯৮ (এক শত আটানব্বই) আর. এস. দাগ নং ৪৩৩ (চার শত তেত্রিশ), দাগে মোট ২৫ (পঁচিশ) শতক বাইদ জমির মধ্যে ৬.২৫ (ছয় পয়েন্ট দুই পাঁচ) শতক বাইদ জমিজমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সহ যাবতীয় স্বত্বাদি অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার কাত বার্ষিক খাজনা ধার্য্যমত সন সন সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়। যাহা শিল্প কার্য্যে ব্যবহার হইবে। ইহাতে কোন ঘর বাড়ি নাই। ইহা সরকার কর্তৃক অধিগৃহীত সম্পত্তির অন্তর্ভূক্ত নহে।

Scanned with CamScanner

Sudipta Pal

Gopal Pal

Kartick PAL

Suryapal

টিপ: অর্পিতা
ব: অনুরূপা

প্রতিমা মণ্ডল

সাবিত্রী মণ্ডল

-ঃ উহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ আর.এস. দাগ নং ৪৩৩ এর অংশ,

দক্ষিণে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৩ এর অংশ

পূর্ব্বে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৩ এর অংশ,

পশ্চিমে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৩ এর অংশ,

টিপ: নির্মলা পাল
ব: বকুল পাল

ই সা দী ঃ-

১) Dipen Kr. Pal
Dayamoy Pal
Gopalnagar Dist-17

২) Rabin Ghosh
Sushil CH Ghosh
Vill- Radhakantapur
P.O - Pakhanna
Dist - Bankura

Sudipta Pal

Gopal Pal

Kartick PAL

Suryapal

মুসাবিদাকারক ঃ-
Nitai ch. Saha
Regd No F405/88/89
নিতাই চন্দ্র সাহা,
এ্যাডভোকেট
আলিপুর জাজেস কোর্ট।

টিপ: অর্পিতা
ব: অনুরূপা

প্রতিমা মণ্ডল

সাবিত্রী মণ্ডল

(কোবালা দাতা-দাত্রীগনের স্বাক্ষর)

Scanned with CamScanner

টাকার জায়

অদ্য ইং ২২শে/১৫/২০১৩ তারিখে আমরা ১ হইতে ৯ নং কোবালা দাতা-দাত্রীগণ অত্র গ্রহীতার নিকট হইতে ৩,৯৩,৭৫০্ টাকা বুঝিয়া পাইয়াছি। - ৩,৯৩,৭৫০্ টাকা

মবলগে তিন লক্ষ তিরানব্বই হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।

ইসাদী ঃ-

১। Dipen Kr. Pal

২। Rabin Ghosh

Kartiek PAL

Suryapal

(কোবালা দাতা-দাত্রীগনের স্বাক্ষর)

Scanned with CamScanner

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

TIMES VANIJYA Pvt. Ltd

Name...

Signature...

Director

	Thumb	1st Finger	MiddleFinger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name...

Signature... টিপঃ নির্মলা দাসি ....

দ্বঃ উত্তম দাসি

	Thumb	1st Finger	MiddleFinger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name... উত্তম দাস ....

Signature...

	Thumb	1st Finger	MiddleFinger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name... Surajit Paul ....

Signature...

Scanned with CamScanner

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name..... GOPAL PAUL

Signature..... Gopal Paul

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name..... Kortiek PAL

Signature..... Kartiek PAL

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name..... Surya Pal

Signature.....
Surya Pal

	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name..... টিপ: [illegible]

Signature..... [illegible]

Scanned with CamScanner

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name প্রতিমা মণ্ডল

Signature প্রতিমা মণ্ডল

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name সাবিত্রী মণ্ডল

Signature

PHOTO

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature

PHOTO

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04258 of 2013
(Serial No. 04447 of 2013 and Query No. L000007407 of 2013)

On 22/05/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 20.20 hrs on :22/05/2013, at the Private residence by Sabitri Mondal , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 22/05/2013 by

1. Nirmala Pal, wife of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Tapan Pal, son of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : Service
3. Swapan Pal, son of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : Service
4. Gopal Pal, son of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
5. Kartick Pal, son of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : Business
6. Surja Pal, son of Late Madan Pal , Gopalmath, Jagurbandh Plot,, DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713213, By Caste Hindu, By Profession : Business
7. Subha Ghosh, wife of Sambhunath Ghosh , Garui, ASANSOL MC, Thana:-Asansol, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
8. Pratima Mondal, wife of Rajendra Prasad Mondal , Garui, ASANSOL MC, Thana:-Asansol, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
9. Sabitri Mondal, wife of Narugopal Mondal , Niyamatpur, Asansol, Thana:-Kulti, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Dipen Kr. Pal, son of Dayamoy Pal, Gopalmath (J B Plot), DURGAPUR MC, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713217, By Caste: Hindu, By Profession: Business.

Seal of the Addl. District Sub-Registrar, Durgapur, Dist.:- Burdwan

(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04258 of 2013
(Serial No. 04447 of 2013 and Query No. L000007407 of 2013)

On 23/05/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 4330.00/-, on 23/05/2013

(Under Article : A(1) = 4323/- ,E = 7/- on 23/05/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-3,93,750/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 23635 /- and the Stamp duty paid as:- Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 22650/- is paid , by the draft number 182322, Draft Date 20/05/2013, Bank : State Bank of India, BHOWANIPORE, received on 23/05/2013

(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Dist.- Burdwan

(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Scanned with CamScanner

tificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 10
Page from 3170 to 3188
being No 04258 for the year 2013.

(Satyajit Biswas) 23-May-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal

Scanned with CamScanner

বাংলা ১৪২০ বঙ্গাব্দের .... জৈ্যষ্ঠ
ইংরাজী ২০১৩ খ্রীষ্টাব্দের......... মে

কোবালা গ্রহীতা ঃ-
"টাইমস্ বানিজ্য প্রাইভেট লিমিটেড পক্ষে
মিঃ সন্দিপ সাহু

কোবালা দাতা ঃ-
শ্রীমত্যা নির্মলা পাল ও অন্যান্য

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

<u>মুসাবিদাকারক</u> ঃ-
নিতাই চন্দ্র সাহা
এ্যাডভোকেট
আলিপুর জজ কোর্ট
কলিকাতা - ৭০০০২৭

F: Times Vanizya Nirmala Sale Deed6

Scanned with CamScanner